

Förvaltande Enhet		Diarie-/Upphandlingsnummer	Dokumentnummer
Stora Projekt, Projekt Mälarbanan		TRV 2015/87751	9922-01-060_003
Skapad av (Handläggare leverantör)	Granskad av (Handläggare leverantör)	Godkänd av	Senaste revision nr / datum
TrV	TrV	TRV	2020-03-30

MÄLARBANAN

(STOCKHOLM C) - SUNDBYBERG

Huvudsta - Duvbo

Bandel 404, sträckan km 4+400 – 7+900

Järnvägsplan

Bilaga till plankarta

Förteckning över tillfällig nyttjanderätt

Mälarbanan Huvudsta - Duvbo Bandel 404, sträckan km 4+400 – 7+900	Järnvägsplan Bilaga till plankarta 9922-00-110 Förteckning över tillfällig nyttjanderätt	Dokumentnummer 9922-01-060-003	
		Senaste rev./datum 	Datum 2020-03-30
Skapad av (Handläggare leverantör) TRV	Granskad av (Handläggare leverantör) TRV	Godkänd av (leverantör) TRV	

Typ av tillfälligt nyttjande	
T1	Tillfällig nyttjanderätt för byggnation
T2	Tillfällig nyttjanderätt för upplag/etablering
T3	Tillfällig nyttjanderätt för arbetsväg
T4	Tillfällig nyttjanderätt för arbetsväg/angöring på befintlig väg/gata i kombination med möjligt samnyttjande av befintlig funktion
T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.
T6	Tillfällig nyttjanderätt för tillfällig anläggning

Områdes-nummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkningar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
1	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under sammantaget max 5 år.	Nyttjandet enligt T4 kommer planeras i samråd med fastighetsägaren.
2	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		
3	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Nyttjanderätten får utövas under max 1 års tid någon gång under nyttjanderättstiden.	Fastighetens verksamhet ska under hela nyttjanderättstiden ha åtkomst till området och bibehållen utfartsmöjlighet åt båda håll.
4	T1, T4	Yta för byggnation av tekniskhus och serviceväg	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under sammantaget max 5 år.	
5	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
6	T1, T2, T3, T4	Yta för byggnation av ny bro, upplag/etablering samt angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		

Områdes-nummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkingar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
7	T1, T4	Yta för byggnation av ny bro och för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under sammantaget max 7 år	För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
8	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under sammantaget max 7 år	
9	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde.	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
10	T1	Yta för byggnation	Gäller 6 år från byggstart		
11	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområdet.	Gäller 6 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
12	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		
13	T1, T4	Yta för byggnation	Gäller 6 år från byggstart		
14	T3, T4	Yta för anöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
15	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		
16	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		
17	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde.	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
18	T1, T3	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde.	Gäller 9 år från byggstart		
19	T1, T4	Yta för byggnation och angöring	Gäller 6 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
20	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
21	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
22	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		

Områdes-nummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkingar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
23	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
24	T1, T4	Yta för byggnation, angöring samt anordna ledningsbrygga.	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
25	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
26	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
27	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
28	T1, T4	Yta för byggnation, angöring samt anordna ledningsbrygga.	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
29	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
30	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
31	T5	Tillfällig nyttjanderätt avseende (rätt till) tillträde för genomförande av åtgärder i syfte att bibehålla byggnads lämplighet och väsentliga tekniska egenskaper under byggtiden.	Gäller 9 år från byggstart		
32	T1, T2, T3	Yta för byggnation, upplag/etablering, arbetsväg	Gäller 9 år från byggstart		
33	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområdet	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
34	T1, T2, T3	Yta för byggnation, upplag/etablering samt angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		
35	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
36	T1, T2, T3	Yta för byggnation, upplag/etablering samt angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		

Områdes-nummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkningar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
37	T1, T4	Yta för byggnation och med fastighetsägaren gemensam angöringsväg	Gäller 6 år från byggstart		
38	T1, T4	Yta för byggnation samt angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		Del av ytan kommer att bli framtida servitut för uppställningsplats för räddningstjänst samt serviceväg till teknikhus.
39	T1	Yta för byggnation	Gäller 6 år från byggstart		
40	T2, T3, T4	Yta för upplag/etablering och angöring till arbetsområde, delvis i samordning med annan trafik	Gäller 6 år från byggstart	Sundbybergs Stad ska ha åtkomst till angöringsväg inom området. Annan byggverksamhet (Tvärbanan Kistagrenen) ska kunna använda del av ytan.	Plats för Sundbybergs angöringsväg inom området kommer att ändras i samverkan under nyttjandetiden.
41	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 6 år från byggstart		Annan verksamhets byggtrafik ska kunna använda ytan.
42	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under max 7 år.	
43	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under max 7 år.	Angöring till Bangatans fastigheter ska alltid möjliggöras.
44	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under max 7 år.	Angöring till Bangatans fastigheter ska alltid möjliggöras.
45	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde.	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under max 7 år.	För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
46	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer området nyttjas under max 7 år.	För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
47	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
48	T1, T6	Yta för byggnation samt tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		
49	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
50	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
51	T2	Yta för upplag/etablering	Gäller 9 år från byggstart		
52	T1, T2, T4, T6	Yta för byggnation, upplag/etablering, angöring till arbetsområde samt tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		
53	T1, T2, T3, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.

Områdes-nummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkningar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
54	T1, T2, T3, T4, T6	Yta för byggnation, upplag/etablering, angöring till arbetsområde samt tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
55	T1, T2, T3, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
56	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		För området kommer trafikanordningsplaner tas fram.
57	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
58	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde.	Gäller 9 år från byggstart	Under nyttjanderättstiden kommer ytan användas under sammantaget 5 år.	Ekensbergvägen ska vara öppen för allmän trafik inom detta område tills ny väg på tunneltaket finns på plats. Ytan krävs när Ekensbergsvägens bro ska byggas rivas/byggas om.
59	T1, T6	Ytan ska användas för byggnation samt för tillfällig järnvägsanläggning.	Gäller 9 år från byggstart		
60	T1, T6	Ytan för byggnation samt för tillfällig järnvägsanläggning.	Gäller 9 år från byggstart		Nyttjandet av ytan sker i samråd med Sundbybergs Stad för att möjliggöra entré till tillfällig station.
61	T1, T2, T4, T6	Yta för byggnation, upplag/etablering, angöring till arbetsområde samt tillfälliga järnvägsanläggning.	Gäller 9 år från byggstart		Trafikanordningsplaner tas fram i samverkan med Sundbyberg stad för de delar som är allmän gata.
62	T1, T2, T4	Yta för byggnation, angöring till arbetsområde, rivning samt anordna ledningsbrygga.	Gäller 9 år från byggstart		Trafikanordningsplaner tas fram i samverkan med Sundbyberg stad för de delar som är allmän gata.
63	T1, T4, T6	Yta för byggnation, angöring till arbetsområde samt tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		
64	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Ytan ska samnyttjas som väg med fastighetsägaren och hållas öppen för deras verksamhet. Trafikanordningsplaner tas fram i samverkan med Sundbyberg stad för de delar som är allmän gata.
65	T1, T2, T3	Yta för byggnation, upplag/etablering och för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Trafikanordningsplaner tas fram i samverkan med Sundbyberg stad.
66	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		
67	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Ytan ska samnyttjas som väg med fastighetsägaren och hållas öppen för deras verksamhet.

Områdesnummer	Ytans behov av tillfälligt nyttjande	Beskrivning av områdets användning	Antal år nyttjanderätten gäller	Anmärkingar/restriktioner	Upplysningar (fastställs ej)
68	T1, T6	Yta för byggnation och tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		
69	T1, T4	Yta för byggnation och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Trafikanordningsplaner tas fram i samverkan med Sundbyberg stad.
70	T1, T2, T3, T6	Yta för byggnation, upplag/etablering, angöring till arbetsområde samt tillfällig järnvägsanläggning	Gäller 9 år från byggstart		
71	T1, T2, T3	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		
72	T1	Yta för byggnation	Gäller 9 år från byggstart		
73	T1, T2, T4	Yta för byggnation, upplag/etablering och angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Delar av ytan ska samnyttjas som väg med Solvallas verksamhet.
74	T4	Yta för angöring till arbetsområde	Gäller 9 år från byggstart		Ytan ska samnyttjas som väg med Solvallas verksamhet, Stockholm stad samt Trafikförvaltning